



Автономное учреждение Курской области
**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

305004, г. Курск, ул. Димитрова, 96/1, тел./факс 58-54-03/58-54-11, E-mail: info@oblexpert.ru

11.04.2019 № 01-18/01-571

Главе Кореневского сельсовета
Кореневского района
Курской области
Мартакову А.В.

Администрация Кореневского сельсовета Курской области заявлением от 05.03.2019г. представило на проверку сметную документацию на выполнение работ по объекту: «Благоустройство общественной территории «Парк Победы», с. Коренево, Кореневского района Курской области».

Проверка проводится в соответствии с постановлением Администрации Курской области от 07.03.2018г. №187-па в ред. от 29.03.2018 № 255-па «О проведении проверки достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству дворовых и общественных территорий при реализации мероприятий приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

Основание для проведения проверки - договор с Администрацией Кореневского сельсовета Кореневского района Курской области от 05.03.2019г. № 35-СБ-19.

Дизайн-проект и сметную документацию выполнил ИП Воробьев А.А.

Работы по благоустройству общественной территории выполняются с привлечением средств федерального, областного и муниципального бюджета.

Согласно Постановления от 11.12.2017г № 170 об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Кореневского сельсовета Кореневского района на 2018-2022г.г.» (с изменениями от 13.03.2019г. № 47) объем выделенных лимитов бюджетных ассигнований на 2019 год на выполнение работ 2 этапа по благоустройству территорий муниципального образования составляет 1320377,00 руб.

Сметой предусмотрено выполнение следующих работ:

- устройство ограждения;
- устройство покрытий из тротуарной плитки;
- устройство бортовых камней.

Общая сметная стоимость работ по благоустройству общественной территории в ценах на дату представления сметной документации для проведения проверки:

Наименование статей затрат	В ценах 2001г., руб.	В текущем уровне цен 4 квартала 2018г., руб. (с НДС)
Всего	200705	1320377
в том числе:		
-строительно-монтажные работы	200705	1320377

При разработке сметной документации применена федеральная сметно-нормативная база 2001г. в редакции 2017г.

Накладные расходы и сметная прибыль в локальных сметных расчетах определены от ФОТ по видам работ в соответствии с МДС 81-33.2004 (прил. 1) и МДС-81-25.2001 с учетом приложений письма Росстроя от 18.11.2004 №АП-5536/06 «О порядке применения нормативов сметной прибыли в строительстве».

В процессе проведения проверки, пересчет в текущий уровень цен выполнен базисно-индексным методом с применением индексов цен, установленных письмом Минстроя России № 1408-ЛС/09 от 22.01.2019 по объектам строительства на стоимость строительно-монтажных работ- 6,43 по состоянию на 1 квартал 2019г.

Сумма НДС при упрощённой схеме налогообложения включена в сметную стоимость объекта в текущем уровне цен за итогом сметного расчета согласно (письмо Госстроя России от 06.10.2003 №НЗ-6292/10).

В процессе проведения проверки сметной стоимости работ по благоустройству общественной территории в локальный сметный расчет внесены следующие изменения:

1. В дизайн-проекте выделены работы, относящиеся ко 2 этапу благоустройства предусмотренному в 2019г.

2. Локальный сметный расчет:

-затраты по локальному сметному расчету определены в ценах 1 кв. 2019г.;

-объемы работ в сметном расчете приведены в соответствии с перечнем работ 2 этапа предусмотренным дизайн-проектом.

В результате внесенных изменений сметная стоимость работ по объекту составила:

Наименование статей затрат	В ценах 2001г., руб.	В текущем уровне цен 1 квартала 2019г., руб. (с НДС)
Всего	175945	1320313
в том числе:		
-строительно-монтажные работы	175945	1320313

Сметная стоимость работ по объекту: «Благоустройство общественной территории «Парк Победы», с. Коренево, Кореневского района Курской области» определена в соответствии с МДС 81-35.2004 «Методика определения сметной стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации».

Директор



А.А.Жиляев

Исп. Е.Н. Черенкова
(8-4712-50-02-70 (доб. 41))